

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ИВНЯНСКИЙ РАЙОН»

Р Е Ш Е Н И Е

_____ 2025 года

№ _____

**О мерах поддержки в сфере
имущественных и земельных
отношений на территории
Ивнянского муниципального
округа**

В соответствии с Федеральным законом от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 16 марта 2022 года №121 «О мерах по обеспечению социально-экономической стабильности и защиты населения в Российской Федерации», постановлением Правительства Белгородской области от 28 марта 2022 года №178-пп «О мерах поддержки в сфере имущественных и земельных отношений на территории Белгородской области», статьей 13 Устава муниципального района «Ивнянский район», в целях обеспечения социально-экономической стабильности на территории Ивнянского муниципального округа **Муниципальный совет Ивнянского района р е ш и л:**

1. Предоставить субъектам малого и среднего предпринимательства, социально-ориентированным некоммерческим организациям, гражданам Российской Федерации следующие меры поддержки:

- установить арендную плату в размере 1 (один) рубль на срок 1 год за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Ивнянского муниципального округа, предоставленные в аренду без проведения торгов по основаниям, предусмотренным **пунктом 1 статьи 24** Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

2. Предоставить арендаторам земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ивнянского муниципального округа,

невозможность использования в соответствии с видом разрешенного использования которых связана с проведением специальной военной операции на территории Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей и подтверждена органом местного самоуправления (далее - невозможность использования), освобождение от арендной платы на период невозможности использования земельного участка.

Рассмотрение вопроса об освобождении от арендной платы осуществляется на основании заявления арендатора земельного участка, поданного в органы местного самоуправления в рамках полномочий (далее - уполномоченные органы), содержащего указание на причины невозможности использования (далее - заявление), по договорам аренды, срок действия которых на дату обращения не истек (далее - договор аренды).

Заявление об освобождении от арендной платы рассматривается уполномоченным органом в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня регистрации заявления.

Решение об освобождении от арендной платы принимается только за год использования земельного участка, в котором подано заявление, и оформляется дополнительным соглашением к договору аренды.

Дополнительное соглашение к договору аренды, предусматривающее освобождение от арендной платы, должно содержать условие о досрочном прекращении действия с момента устранения обстоятельств, послуживших основанием для освобождения от арендной платы.

3. Разместить настоящее решение на официальном web-сайте муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области <https://ivnya-r31.gosweb.gosuslugi.ru/>.

4. Решение Муниципального совета Ивнянского района от 20 апреля 2022 года № 41/5 «О мерах поддержки в сфере имущественных и земельных отношений на территории Ивнянского района» признать утратившим силу.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Муниципального совета Ивнянского района по экономическому развитию, бюджету, налоговой политике и муниципальной собственности (Листопад В.А.).

**Председатель Муниципального
совета Ивнянского района**

Ю.М. Картамышев